

## Lempiäniemen alueen jätevesihinnasto

Hyväksytty: Ylöjärven Vesi Oy:n hallitus 21.11.2023  
Voimaantulo: 1.1.2024

Lempiäniemen toiminta-alueella noudatetaan tätä jätevesihinnastoa.

Laitos perii liittymistä ja käyttöä koskevat sopimusten ehdot ja yleiset toimitusehdot huomioon ottaen tässä hinnastossa lueteltuja maksuja.

1 Liittymismaksu Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon. Liittymismaksu on ainoastaan siirtokelpoinen.

### Liittymismaksun määräytyminen

Laitoksen jäteveden liittymismaksu määräytyy kiinteistön kerrosalan perusteella. Kerrosalakohtainen liittymismaksuhinnasto löytyy tämän hinnaston liitteenä.

Talousrakennuksesta, jossa ei ole vesipistettä, huomioidaan 40% kerrosalasta liittymismaksua laskettaessa.

Mikäli kiinteistöllä tarvitaan kiinteistökohtaista pumppaamo, liittymismaksusta vähennetään kiinteä kertakorvaus 3 000 €, sis alv 24%.

### Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määrittämisen jälkeen siten, että määräytymisperusteen lisäys on vähintään 10%.

Mikäli kiinteistön liittymismaksun peruste vähenee, liittymismaksun osaa tai liittymismaksua ei palauteta.

### Tonttijohdon rakentaminen

Liittyjän tulee tehdä tai teettää liittymisen vaatimat työt tontilla itse. Liitos viettoviemäriin on mahdollista tehdä itse. Liitos paineviemäriin tehdään Ylöjärven Vesi Oy:n toimesta. Liitostyö laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

Mikäli työ tehdään Ylöjärven Vesi Oy:n toimesta, työtilaus on tehtävä vähintään 3 työpäivää aikaisemmin.

Jälkiliittymät rungosta kiinteistölle rakennetaan kokonaisuudessaan liittymisen kustannuksella.

## 2 Käyttömaksu

### Käyttömaksun määräytymisperuste

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan yleisesti hyväksyttävällä puhtaan veden mittaukseen tehdyllä mittarilla.

Käyttömaksu	veroton €/m <sup>3</sup>	sis. alv 24 % €/m <sup>3</sup>
Jätevesi	3,46	4,29

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemäriveden arvioidun määrän perusteella.

## 3 Perusmaksut

Jäteveden perusmaksua peritään mittarikoon mukaan seuraavasti:

Mittarikoko	veroton jätevesi €/kk	sis. alv 24% €/kk
≤20	12,17	15,09
≤30	40,65	50,41

## 4 Poikkeukset

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

## 5 Maksujen suoritus sekä viivästyskorko ja perimiskustannukset

Liittymismaksu peritään yhdessä erässä liittymissopimusta tehtäessä. Liittymismaksu ja kulutus- ja perusmaksu on suoritettava viimeistään eräpäivänä.

Viivästyskorko on kulloinkin voimassa oleva korkolain mukainen korko. Perimiskustannuksina veloitetaan 5,00 euroa jokaisesta maksukehotuksesta.

Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden todellisten kustannusten mukaan.

## Palvelumaksut

Vesihuollon kustannusten korvaamiseksi laitos perii tässä palvelumaksuhinnastossa sanottuja maksuja. Verokannan muutokset siirtyvät maksuihin ilman hinnaston tarkistamista.

Tuntilaskutus laskutetaan kokonaisina tunteina alkaneiden tuntien mukaisesti.

Niiden tarvikkeiden ja materiaalien laskutuksessa, joita ei ole mainittu tässä hinnastossa, noudatetaan laitoksen omakustannushintaa, johon lisätään 12 %:n yleiskustannuslisä.

## 6 Muut palvelumaksut

	veroton €/h	sis.alv 24% €/h
Tonttijohdon tai venttiilin paikallistaminen	96,00	119,04

Asiakkaan vastuulle kuuluvan tonttijohdon tai tonttiventtiilin paikallistaminen, sisältää kuljetukset paikalle, asentajat ja työkalut, joilla venttiiliä yritetään paikallistaa.

Kalusto	veroton €/h	sis.alv 24% €/h
Kaivuuyksikkö (sis. auton ja asentajat sekä kaivinkone)	300,00	372,00
Paine-/imuauto	188,10	233,24

Asiantuntija-avun tuntiveloitus	työaikana veroton €/h	työaikana sis.alv 24% €/h	työajan ulkopuolella veroton €/h	työajan ulkopuolella sis.alv 24% €/h
Työnjohtaja/ asiantuntija	63,00	78,12	126,00	156,24
Asentaja	48,00	59,52	96,00	119,04
Toimistopalvelutyö	48,00	59,52		

## 7 Asiakkaan tilaamat työt

Liittyjälle tai muulle asiakkaalle tehdyistä töistä, joita hinnastossa tai tässä hinnastossa ei erikseen mainita, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset palveluhinnaston mukaisesti.

## 8 Maksujen suoritus, viivästyskorko, perimiskustannukset ja palvelun keskeyttäminen

Edellä mainitut laitoksen maksut on suoritettava kahdenkymmenen yhden (21) päivän maksuajalla laskutuspäivästä lukien.

Viivästyskorko on kulloinkin olemassa oleva korkolain mukainen korko.

Perimiskustannuksena veloitetaan 5,00 € jokaisesta maksukehotuksesta.

Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.

Vesihuollon palvelun keskeyttäminen:

Vesihuoltolaitos saa keskeyttää jäteveden poisjohtamisen vesihuoltolain (119/01) 26 §:n mukaisesti.

Tonttijohdon sulkeminen ja avaaminen	veroton €	sis. alv 24% €
Perimistoimenpiteenä tehty tonttviemärin tulppaaminen kaivosta (sis. avaamisen)	480,00	595,20
Perimistoimenpiteenä tehty tonttviemärin tulppaaminen piilohaarasta (sis. avaamisen)	4 800,00	5 952,00